



## Ibervalles entrará en el negocio hotelero y de 'flex living'

A. B. MADRID.

Ibervalles, la socimi especializada en activos *value-added* con una cartera inmobiliaria integrada por edificios de oficinas, ha anunciado su entrada en los sectores de hoteles y *flex living* como parte de la segunda fase de su plan estratégico a largo plazo, iniciado en 2019. “Siempre hemos tenido presente el objetivo de configurar una cartera inmobiliaria integrada por tres tipos de activo. Empezamos por oficinas y creemos que ahora es el momento idóneo para entrar en hotelero y flex. Son un nicho en crecimiento donde podemos aportar valor y rentabilidad a nuestros inversores, además de ofrecer un retorno a la sociedad en materia de sostenibilidad”, afirma Enrique Isidro, presidente ejecutivo de Ibervalles.

Actualmente, el valor de los activos de la socimi alcanza los 340 millones de euros, según datos a cierre de 2023, teniendo 13 inmuebles gestionados. Su objetivo estratégico es alcanzar los 550 millones de euros a finales de 2025. Para ello, la socimi asegura que diseñará una estructura de vehículos especializada con el objetivo de homogeneizar la inversión en cada uno de ellos.