



## EQT compra a Delin dos parques logísticos por 100 millones

**A. B.** MADRID.

Delin Property, el especialista europeo en el sector logístico, ha cerrado la venta de dos parques en la Comunidad de Madrid con EQT Exeter por 100 millones de euros.

Las propiedades vendidas por Delin son Alcalá East Madrid Park, situado en Alcalá de Henares, y South Madrid Logistics Park, situado en Illescas; dos centros de distribución estratégicos que sirven a la capital española y al resto de España. Los parques ofrecen un total de 110.000 m<sup>2</sup> de espacio moderno de almacenes con certificación de sostenibilidad Breeam, y están ocupados por “importantes operadores logísticos y marcas de consumo”, explican desde la compañía.

Delin se hizo con los terrenos en 2018 y tras “seis años de generación de valor” ha llegado el momento de dar el paso a un inversor institucional. Por su parte EQT Exeter se está posicionando como uno de los inversores más activos en el sector con operaciones importantes como la compra de una cartera de suelo a Blackstone por 70 millones.